

Alvará de Construção

Autorização para iniciar obras de construção ou reforma.

Informação atualizada em 23 de fevereiro de 2026

Urbanismo

Como solicitar

FORMAS DE ATENDIMENTO

Presencial, Online

PRAZO DE CONCLUSÃO

Até 30 dias úteis.

TEMPO ESTIMADO DE ESPERA

Análise em até 30 dias úteis.

CUSTO

Taxa conforme metragem da obra.

Documentos necessários

- **Projeto arquitetônico assinado (ART/RRT)** (Obrigatório) — Elaborado por profissional habilitado.
- **Matrícula atualizada do imóvel** (Obrigatório) — Documento do cartório de registro de imóveis.

Como fazer

1. **Protocolar o projeto** — Entregue o projeto completo no Departamento de Aprovação.
2. **Análise técnica** — A equipe verifica conformidade com o Código de Obras.
3. **Emissão do alvará** — Após aprovação, o alvará é emitido e a obra pode começar.

Local de atendimento

Departamento de Aprovação de Projetos

Rua XV de Novembro, 212 - Centro, Tambaú/SP

Segunda a sexta-feira, das 8h às 17h.

Telefone: (19) 3673-1700

E-mail: urbanismo@verdevale.gov.br

Informações adicionais

FINALIDADE

Garantir que construções sigam as normas urbanísticas do município.

PÚBLICO-ALVO

Proprietários de imóveis e profissionais da construção civil.

QUEM PODE SOLICITAR

Projeto assinado por profissional habilitado (engenheiro ou arquiteto).

BASE LEGAL

Código de Obras Municipal.

ATENDIMENTO PRIORITÁRIO

Idosos, Gestantes, Lactantes, Pessoas com deficiência, Pessoas com criança de colo

Perguntas frequentes

POSSO CONSTRUIR SEM ALVARÁ?

Não. Construções sem alvará estão sujeitas a embargo e multa.

Gerado em 18 de agosto de 2026 a partir do portal oficial de Prefeitura Municipal de Verde Vale. Consulte sempre a versão on-line para a informação mais atualizada.